

Pauschaldeklaration Wohngebäude – Premium

A01686/9

Die nachstehenden Bestimmungen gelten nur für die Sachen und Gefahren, für die Versicherungsschutz beantragt und beurkundet ist. Soweit die Versicherung gegen eine oder mehrere Gefahren gemäß Abschnitt A § 1 Nr. 1 VGB 2017 bzw. § 2 BB VGB UG 2017 nicht beantragt und im Versicherungsschein nicht genannt ist, entfallen die diese Gefahren betreffenden Bestimmungen.

Die Entschädigung für versicherte Sachen einschließlich versicherter Kosten ist je Versicherungsfall auf die vereinbarte Versicherungssumme einschließlich Vorsorgebetrag begrenzt.

Wird in der gleitenden Neuwertversicherung (und sofern Unterversicherungsverzicht vereinbart ist) die vereinbarte Versicherungssumme einschließlich Vorsorgebetrag für die Entschädigung versicherter Sachen bereits vollständig ausgeschöpft, so werden **versicherte Kosten darüber hinaus bis zu 100 %** der vereinbarten Versicherungssumme ersetzt.

	VGB 2017 Abschnitt	Premium
Gefahren und Schäden		
Feuer		
1. Explosionsschäden durch Kriegsmunition (Blindgänger)	A § 1 Nr. 3	✓
2. Überspannungsschäden durch Blitz	A § 2 Nr. 4	✓
3. Explosion, Implosion	A § 2 Nr. 5	✓
4. Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder seiner Ladung	A § 2 Nr. 6	✓
5. Nutzwärmeschäden	A § 2 Nr. 7	✓
6. Anprall eines Kraft-, Land-, Wasser-, Schienenfahrzeuges	A § 2 Nr. 8	✓
7. Schäden durch Verpuffung, Rauch und Ruß	A § 2 Nr. 9	✓
8. Seng- und Schmorschäden	A § 2 Nr. 10	✓
9. Bisschäden durch wild lebende Kleintiere/-nager (nicht jedoch Ratten und Mäuse) an elektrischen Anlagen und Leitungen, Dämmungen und Unterspannbahnen	A § 2 Nr. 11	✓
10. Überschalldruckwellen	A § 2 Nr. 12	✓
11. Innere Unruhen, Streik, Aussperrung	A § 2 Nr. 13	✓
Leitungswasser		
12. Frostbedingte und sonstige Bruchschäden an a) Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen	A § 3 Nr. 1 a) bb) und Nr. 2	✓
b) Regenrohren innerhalb des Gebäudes	A § 3 Nr. 1 c)	✓
c) Rohren von Anlagen zur Regenwasseraufbereitung für die Hausversorgung innerhalb des Gebäudes	A § 3 Nr. 1 d)	✓
13. Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt aus a) Warmwasser- oder Dampfheizung einschließlich Fußbodenheizung	A § 3 Nr. 3 a) cc)	✓
b) Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen	A § 3 Nr. 3 a) dd)	✓
c) Wasserlösch- und Berieselungsanlagen	A § 3 Nr. 3 a) ee)	✓
d) Wasserbetten, Aquarien	A § 3 Nr. 3 a) ff)	✓
e) Schwimmbecken	A § 3 Nr. 3 b) aa)	✓
f) Terrarien	A § 3 Nr. 3 b) bb)	✓
g) Zimmerbrunnen und Wassersäulen	A § 3 Nr. 3 b) cc)	✓
h) Regenrohren innerhalb des Gebäudes	A § 3 Nr. 3 b) dd)	✓
i) Rohren von Anlagen zur Regenwasseraufbereitung für die Hausversorgung	A § 3 Nr. 3 b) ee)	✓
14. Wasserdampf und Wärme tragende Flüssigkeiten	A § 3 Nr. 3	✓
15. Weitere Zuleitungsrohre sowie Gasrohre auf dem und außerhalb des Grundstücks	A § 3 Nr. 4	✓
16. Weitere Ableitungsrohre auf dem und außerhalb des Grundstücks	A § 3 Nr. 5	max. 10.000 Euro, max. 20.000 Euro* * bei Nachweis einer bestandenen Dichtheitsprüfung in den letzten 10 Jahren (zum Zeitpunkt des Schadens)

	VGB 2017 Abschnitt	Premium
Sachen		
Sturm/Hagel		
17. Eindringen von Niederschlägen durch nicht sturmbedingte Öffnungen	A § 4 Nr. 2 d)	bis 3.000 Euro
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren, Unbenannte Gefahren		
18. Weiteres Gebäudezubehör sowie Grundstücksbestandteile (Carports, Gewächs-, Geräte- und Gartenhäuser, Grundstückseinfriedungen (auch Hecken), Hof- und Gehwegbefestigungen, Hundehütten, Masten- und Freileitungen, Wege- und Gartenbeleuchtungen, Bänke, Fahnenstangen, Fahrradständer, Gemeinschaftswaschmaschinen, Gemeinschaftswäschetrockner, Papierkörbe, Pergolen, Schilder, Schutz- und Trennwände, Schwimmbecken im Freien, Spielplatzeinrichtungen, Ständer, Transparente, Überdachungen, Vitrinen, Pavilions (auf Fundament), Grillhütten, Gartenkamine, Windkraftkleinanlagen a) auf Erstes Risiko	A § 5 Nr. 3	bis 20.000 Euro
b) sofern im Antrag in der Wertermittlung erfasst (Ermittlung Versicherungssumme 1914)		✓
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren		
19. Photovoltaik- und Solarthermieanlagen, Anlagen der oberflächennahen Geothermie sowie sonstige Wärmepumpenanlagen im Rahmen der versicherten Gefahren (ohne technische Gefahren und Ertragsausfall), sofern beantragt (Ermittlung Versicherungssumme 1914)	A § 5 Nr. 4	✓
Feuer		
20. Rohbauversicherung Feuer	A § 5 Nr. 5	bis 36 Monate
21. Diebstahl von außen fest angebrachten Sachen	A § 5 Nr. 6	bis 5.000 Euro
Leitungswasser, Sturm/Hagel, Glas		
22. Erweiterte Rohbauversicherung – Leitungswasser, Sturm, Glas – sofern vereinbart	A § 5 Nr. 7	bis 36 Monate
Leitungswasser		
23. Sonstige Bruchschäden an Armaturen	A § 5 Nr. 8	bis 1.000 Euro
	BB VGB Glas 2017	Premium
Sachen		
Glas		
24. Künstlerisch bearbeitete Glasscheiben, -platten und -spiegel	§ 3 Nr. 1 a) bb)	✓
25. Scheiben und Platten aus Kunststoff	§ 3 Nr. 2 a)	✓
26. Glasbausteine und Profilbaugläser	§ 3 Nr. 2 b)	✓
27. Lichtkuppeln aus Glas oder Kunststoff	§ 3 Nr. 2 c)	✓
28. Scheiben von Sonnenkollektoren einschl. deren Rahmen	§ 3 Nr. 2 d)	✓
29. Scheiben aus Glas oder Kunststoff von Gartenhäusern	§ 3 Nr. 2 e)	✓
30. Scheiben aus Glas oder Kunststoff von Schwimmbadabdeckungen	§ 3 Nr. 2 f)	✓
	VGB 2017 Abschnitt	Premium
Kosten		
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren, Unbenannte Gefahren		
31. Aufwendungen zur Abwendung und Minderung des Schadens	B § 7 Nr. 1	✓
32. Kosten der Ermittlung und Feststellung des Schadens	B § 7 Nr. 2	✓
33. Aufräumungs- und Abbruchkosten	A § 7 Nr. 1 a)	✓
34. Bewegungs- und Schutzkosten	A § 7 Nr. 1 b)	✓
35. Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen infolge eines versicherten Ereignisses	A § 7 Nr. 2 a)	✓
36. Sachverständigenkosten ab einem entschädigungspflichtigen Schaden von 20.000 Euro	A § 7 Nr. 2 b)	✓
37. Rückreisekosten ab einem Schaden von 5.000 Euro	A § 7 Nr. 2 c)	bis 10.000 Euro

	VGB 2017 Abschnitt	Premium
Kosten		
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren, Unbenannte Gefahren		
38. Aufwendungen für Darlehenszinsen für max. 12 Monate	A § 7 Nr. 2 d)	bis 10.000 Euro
39. Hotelkosten	A § 7 Nr. 2 e)	max. 150 Euro am Tag, max. 1 Jahr
40. Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung	A § 7 Nr. 2 f)	✓
41. Mehrkosten für alters- oder behindertengerechten Wiederaufbau ab einem entschädigungspflichtigen Schaden von 25.000 Euro	A § 7 Nr. 2 g)	bis 15.000 Euro
42. Regiekosten ab einem Schaden von 20.000 Euro	A § 7 Nr. 2 h)	bis 2.500 Euro
43. Transport- und Lagerkosten bis 12 Monate	A § 7 Nr. 2 i)	✓
44. Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	A § 7 Nr. 2 j)	✓
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren		
45. Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Hecken und Bäume inkl. Stumpfentsorgung	A § 7 Nr. 2 k)	bis 10.000 Euro
46. Wiederherstellungskosten für Gartenanlagen	A § 7 Nr. 2 l)	bis 10.000 Euro
Feuer, Leitungswasser		
47. Kosten für die Dekontamination von Erdreich	A § 7 Nr. 2 m)	✓
Feuer		
48. Reparaturkosten für Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte		
a) nach einem Einbruch	A § 7 Nr. 2 n)	✓
b) durch mutwillige Beschädigung	A § 7 Nr. 2 o)	bis 25.000 Euro
c) durch Graffiti	A § 7 Nr. 2 p)	bis 10.000 Euro
49. Feuerlöschkosten	A § 7 Nr. 2 q)	✓
50. Kosten für die Beseitigung von Schäden durch Fehlalarm durch Rauchmelder	A § 7 Nr. 2 r)	✓
Leitungswasser		
51. Kosten durch Wasser- und Gasverlust	A § 7 Nr. 2 s)	✓
52. Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	A § 7 Nr. 2 t)	✓
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, weitere Elementargefahren, Unbenannte Gefahren		
53. Mehrkosten		
a) durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen	A § 8 Nr. 2	✓
b) durch Preissteigerungen nach Eintritt des Versicherungsfalles	A § 8 Nr. 3	✓
c) durch Technologiefortschritt	A § 8 Nr. 4	✓
d) infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	A § 13 Nr. 1 b)	✓
54. Mietausfall oder Mietwert für zu Wohnzwecken genutzten Räumen	A § 9	bis 36 Monate
55. Mietausfall von gewerblich genutzten Räumen	A § 9 Nr. 3	bis 36 Monate
	BB VGB Glas 2017	Premium
Kosten		
Glas		
56. Kosten für das vorläufige Verschließen von Öffnungen (Notverschalungen, Notverglasungen)	§ 4 Nr. 1 a)	✓
57. Entsorgungskosten	§ 4 Nr. 1 b)	✓
58. Kosten für zusätzliche Leistungen (z. B. Kran- oder Gerüstkosten) und das Beseitigen und Wiederanbringen von Sachen	§ 4 Nr. 2 a) und Nr. 2 b)	bis 1.000 Euro
59. Kosten für die Beseitigung von Glasbeschädigungen	§ 4 Nr. 2 c)	bis 2.500 Euro
60. Kosten für Schäden infolge eines ersatzpflichtigen Glasbruchschadens	§ 4 Nr. 2 d)	bis 1.000 Euro
61. Bewegungs- und Schutzkosten	§ 4 Nr. 2 e)	✓

	VGB 2017 Abschnitt	Premium
Besonderheiten		
62. Verzicht auf Prüfung grober Fahrlässigkeit	B § 9 Nr. 1 c)	✓
63. Home-Service	A § 20	✓
64. Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit (gilt nicht für Selbstständige) bis 12 Monate	A § 21	✓
65. Keine Deckungslücke bei unklarer Zuständigkeit bei Versichererwechsel	A § 22	✓
66. Einhaltung des Mindeststandards des Arbeitskreises Beratungsprozesse	A § 23 Nr. 1	✓
67. Leistungsgarantie gegenüber den GDV-Musterbedingungen	A § 23 Nr. 2	✓
68. Künftige Bedingungs- und Leistungsverbesserungen (Update-Garantie)	A § 23 Nr. 3	✓
69. Vorsorge für bauliche Maßnahmen (soweit Versicherung zum gleitenden Neuwert vereinbart und im Versicherungsschein genannt ist)	A § 10 Nr. 3	bis 1 Jahr nach Baubeginn